

Verein Ruderheim des Archigymnasiums zu Soest e.V.

Protokoll der Mitgliederversammlung am 09. April 2019

Dauer: 19.30 – 20.20 Uhr

Ort: Archigymnasium (Lehrerzimmer 1.4.2.9)

Anwesende: siehe Anwesenheitsliste (s. Anhang A)

Herr Papenheim begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Mitgliederversammlung 2019. Er stellt die satzungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit der Versammlung fest.

Es werden keine Wünsche zur Änderung oder Ergänzung der Tagesordnung genannt.

TOP 1 Genehmigung des Protokolls der Mitgliederversammlung vom 20.03.2018

Das Protokoll der letzten Mitgliederversammlung wird ohne Veränderungen einstimmig genehmigt.

TOP 2 Bericht des Vorstandes über das Jahr 2018

Herr Papenheim berichtet, dass das Jahr 2018 von einer soliden Preis- und Kostengestaltung gekennzeichnet war, die die Rückzahlung des Kredits bei der Sparkasse SoestWerl ermöglichte.

Im Rahmen einer Brandschutzbegehung im zweiten Quartal des Jahres 2018 wurden eine neue Brandwarn- und -meldeanlage sowie eine Brandschutztür mit Fluchttreppe im Steinhäus von der Brandschutzbehörde eingefordert. Die geschätzten Kosten in Höhe von ca. 25.000 € sollen über einen neuen Kredit bei der Sparkasse SoestWerl gedeckt werden.

Die Erhöhung der Löhne und Mindestlöhne bei den Beschäftigten des Ruderheimvereins als auch bei den Lieferanten sowie die Umlage der LKW-Maut auf Landstraßen haben sich negativ auf die Kostenentwicklung ausgewirkt. Aus diesem Grund wurde vom Vorstand eine Erhöhung der Übernachtungskosten für 2019 um 0,50 € pro Nacht beschlossen. Eine Anpassung der Übernachtungskosten an die Kostenentwicklung für das Jahr 2020 ist geplant. Weiterhin ist eine Erhöhung der Mitgliedsbeiträge vorgesehen (s. TOP 9).

Um die freie Zuwegung zum Landheimgelände über die Segelstraße (Rettungsweg) zu gewährleisten, hat das Ordnungsamt zugesagt, im Frühjahr 2019 eine Parkverbotszone in diesem Bereich auszuweisen. Dieses Vorhaben wurde bereits im Januar umgesetzt.

TOP 3 Kassenbericht

Der Kassenprüfer Herr Milke lässt über Herrn Dziallas ausrichten, dass das Geschäftsjahr 2018 (s. Anhang B) ein durchschnittliches war, das mit einem Verlust von ca. 1.800 € abschließt.

Durch die ungünstige Lage der Osterferien und kleine Gruppenstärken der Übernachtungsgäste sind im Vergleich zum Vorjahr ca. 7.000 € weniger durch die Belegung des Landheims erwirtschaftet worden. Weiterhin haben ungeplante Investitionen in Höhe von ca. 20.000 € (darin enthalten ist die neue Heizung im Steinhaus) zu einem Verlust geführt, der über einen privaten Kredit von Frau Ursula Dziallas finanziert wurde.

Positive Auswirkungen hat der Wechsel der Versorgungsunternehmen gezeigt, der eine Rückerstattung von ca. 3.500 € zur Folge hatte.

TOP 4 Bericht der Kassenprüfung

Der Kassenprüfer Herr Milke hat die Kassenprüfung vorgenommen und bescheinigt die einwandfreie Führung der Kassengeschäfte. Der Kassenprüfer empfiehlt in Abwesenheit der Mitgliederversammlung, den Vorstand für das Geschäftsjahr 2018 zu entlasten und mahnt, die Kostenentwicklung im Auge zu behalten.

TOP 5 Entlastung des Vorstandes

Frau Dziallas sen. schlägt die Entlastung des Vorstandes vor. Diese wird einstimmig bei Enthaltung der Vorstandsmitglieder erteilt.

TOP 6 Wahl einer Kassenprüferin / eines Kassenprüfers für das Jahr 2019

Herr Dziallas berichtet, dass sich Herr Milke im Vorfeld bereit erklärt hat, sich in Abwesenheit wiederwählen zu lassen. Die Wahl erfolgt einstimmig (s. Anhang C).

TOP 7 Vorstandswahlen

Frau Dziallas jun. schlägt Herrn Papenheim zur Wiederwahl als Vorstandsvorsitzenden vor. Die Wahl erfolgt einstimmig mit einer Stimme Enthaltung.

Auch die einzelnen Wahlen Herrn Hollmanns zum stellvertretenden Vorsitzenden, Herrn Dziallas zum Kassenwart, Frau Hecker-Wienekes zur Schriftführerin und Herrn Wagners zum Sportwart erfolgen einstimmig mit jeweils einer Stimme Enthaltung (s. Anhang C).

Da Herr Hollmann angekündigt hat, in zwei Jahren nicht mehr für den stellvertretenden Vorsitz zur Verfügung zu stehen, soll Herr Kieseheuer, der sein Interesse an der Vorstandsarbeit signalisiert hat, als möglicher Nachfolger von Herrn Hollmann zu kommenden Vorstandssitzungen eingeladen werden. Frau Bredemüller hat ihre grundsätzliche Bereitschaft erklärt, unterstützend im Verein tätig zu werden.

TOP 8 **Haushaltsplan 2019/2020**

Es wird festgelegt, 2019 bei Investitionen und Ausgaben allgemein Zurückhaltung zu üben, da auch in diesem Jahr aufgrund der Ferienzeiten in NRW geringere Einnahmen zu erwarten sind. Es soll versucht werden, den Belegungszeitraum zu erweitern.

Mitte April wird sowohl im *Soester Anzeiger* als auch im *Stadtanzeiger* eine Stellenanzeige geschaltet, um eine weitere Kraft zu gewinnen, da Frau Peck und Frau Rosenbaum nicht mehr im Verein beschäftigt sind.

Um Ausgabensteigerungen ausgleichen zu können, sind die Übernachtungspreise um 0,50 € pro Übernachtung erhöht worden; zudem sollen die Mitgliedsbeiträge ab dem 01.01.2019 erhöht werden.

Das Gehalt des Heimleiters ist an die Gehaltsentwicklung im öffentlichen Dienst angepasst worden.

Die Kreditrückzahlungen betreffend, sollen der Privatkredit und der neu aufgenommene Sparkassenkredit zurückgeführt werden.

Es soll an dem Termin für ein Controlling im Herbst festgehalten werden.

TOP 9 **Erhöhung der Mitgliedsbeiträge**

Herr Dziallas berichtet, dass ein über den Sommer eingeholtes Meinungsbild darauf schließen lässt, dass eine Erhöhung der Mitgliedsbeiträge auf Akzeptanz der Mitglieder stoßen wird.

Es wird eine Erhöhung der Mitgliedsbeiträge im vorgeschlagenen Rahmen beschlossen (s. Anhang D).

TOP 10 **Verschiedenes**

- Herr Gärtner berichtet, dass der Brandmeister bei einer privaten Begehung des Geländes auf das Gefahrenpotential der neuen Fluchttreppe hingewiesen hat. Es wird festgehalten, dass durch Bepflanzungen und das Verkleiden der Treppe mit Trespa-Platten Abhilfe geschaffen werden soll.
- Herr Gärtner weist daraufhin, dass er selbst die neuen Brandmelder nicht mehr austauschen kann, so dass bei Beschädigung oder unsachgemäßer Behandlung hohe Kosten entstehen, die vom Verursacher des Schadens getragen werden sollen. Dieser Hinweis soll in die Verträge und die Hausordnung aufgenommen werden.
- Frau Dziallas gibt zu bedenken, dass vielen Mitgliedern der Termin der Mitgliederversammlung nicht bekannt ist und regt an, diesen im Info-Kasten am Landheim, auf der Homepage und evtl. auf der Rückseite der Mitgliedereausweise (Stempel) bekanntzugeben.

- Frau Dziallas schlägt vor, die vorhandene Geländeordnung, die in dem Info-Kasten am Landheim aushängt, ggfs. auch als Kopie an Badegäste zu verteilen, deren Verhalten auf dem Gelände unangemessen ist.
- Der Verein dankt Frau Dziallas sen. für eine Spende.

gez. Anja Hecker-Wieneke
(Schriftführerin)